Gemeinde Waldkirch

Lebensqualität pur.

Projekt Nr. 048.3.022/01AM 13. Januar 2021

Gemeinderichtplan 1:10'000

Gesamtkarte

Erlass

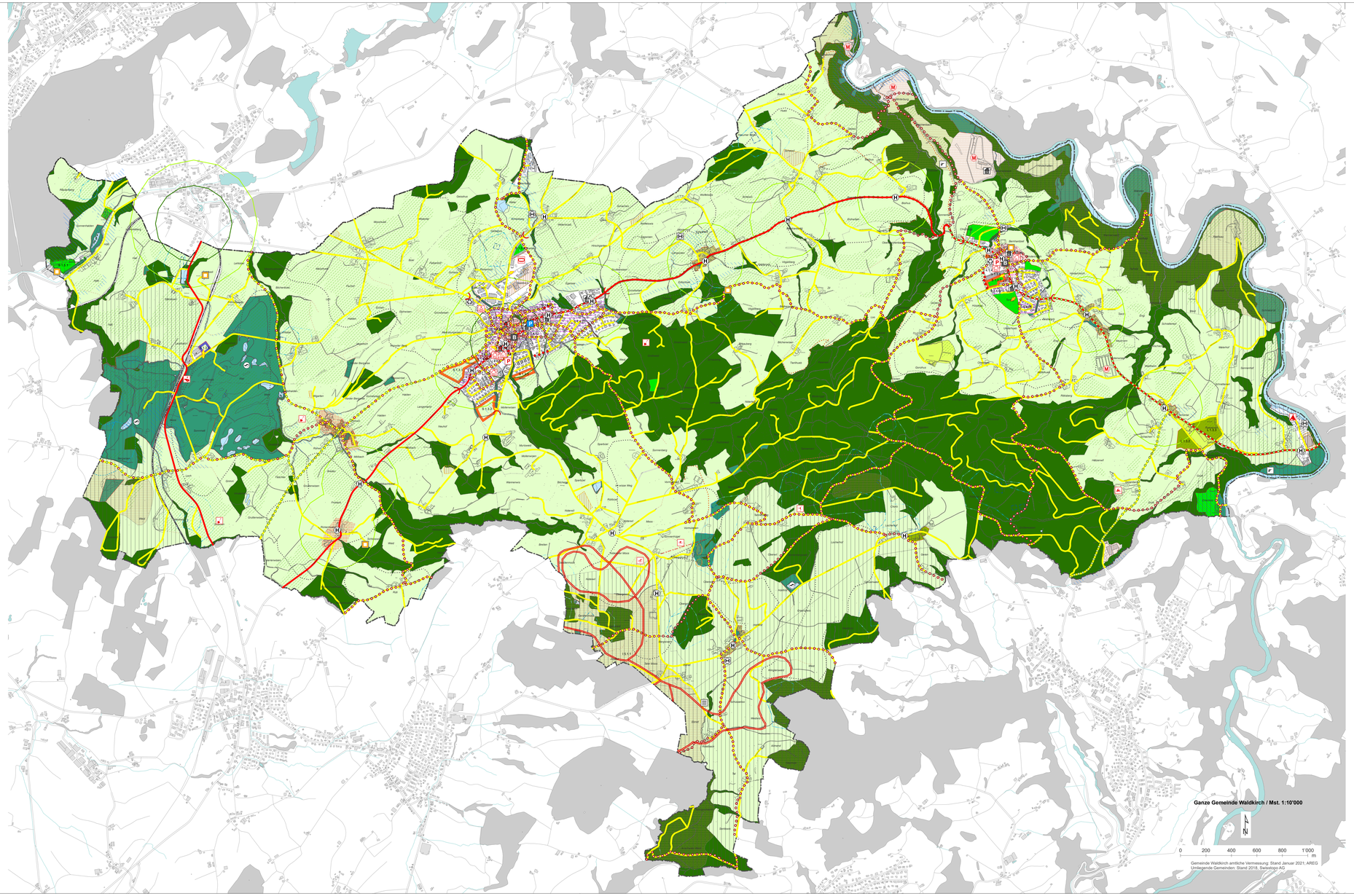
Vom Gemeinderat verabschiedet am: 28. August 2019 / 13. Januar 2021
Der Gemeindepräsident Der Ratsschreiber

Öffentliche Bekanntmachung vom: 29. August 2019 bis am: 28. September 2019

Vom Gemeinderat erlassen am: 13. Januar 2021
Der Gemeindepräsident Der Ratsschreiber

Vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation zur Kenntnis genommen am:
Der Amtsleiter

ERR Raumplaner AG
Teufener Strasse 19 I 9001 St.Gallen I T +41 071 227 62 62 I info@err.ch I www.err.ch



Siedlung

Ausgangslage	Richtplaninhalt	Kapitel Richtplanbericht	
		S 1.2	Arealentwicklungsgebiet
		S 1.3	Wohngebiet höherer Dichte langfristig
		S 1.3	Industriegebiet kurzfristig
		S 1.3	Gebiet öffentlicher Bauten- und Anlagen langfristig
		S 1.3.9	Potentielle Entwicklungsrichtung
		S 1.4	Siedlungserneuerungsgebiet
		S 1.5	Umzonung
		S 2.1.1	Ortsbildschutzgebiet kommunal
		S 2.1.2	Archäologische Fundstellen
		S 2.2.1	Weilergebiet
		S 3.1.1	Freihaltegebiet
			Gemeindegrenze

Landschaft

Ausgangslage	Richtplaninhalt	Kapitel Richtplanbericht	
		L 1.1.1	Landwirtschaftsgebiet
		L 1.2.1	Fruchtfolgefläche
		L 1.3	Intensivlandwirtschaftsgebiet
		L 2.1.1	Naturgefahren (gering, mittel, erheblich)
		L 3.1.1	Belasteter Standort
		L 3.1.2	Grundwasserschutzzone S1
		L 3.1.2	Grundwasserschutzzone S2
		L 3.1.2	Grundwasserschutzzone S3
		L 3.1.2	Grundwasserschutzzone provisorisch
			Landschaftsschutzgebiet (kantonal)
			Lebensraum bedrohter Arten (kantonal)
			Amphibienlaichgebiet (kantonal)
			Geotopschutzgebiete (kantonal)
			Gebiet mit lückigem Lebensverbund (kantonal)
			Wald
			Gewässer (offen/eingedolt)

Verkehr

Ausgangslage	Richtplaninhalt	Kapitel Richtplanbericht	
		V 1	Kantonsstrasse
		V 1	Gemeindestrasse
		V 1.1.1	Erschliessungsrichtung
P	P	V 1.2.1	Öffentlicher Parkplatz
		V 2	Radweg
		V 2	Fuss- und Wanderweg
		V 3	ÖV Güteklasse C
		V 3	ÖV Güteklasse D
H		V 3	Haltestelle
		V 4.2.1	Ortseinfahrt
		V 5.1	Strassenraumgestaltung
			Eisenbahnlinie

Infrastruktur

Ausgangslage	Richtplaninhalt	Kapitel Richtplanbericht	
		I 1.2.1	Sende- und Empfangsanlage
		I 2.1.3	Windanlage / Windpark (möglicher Standort)
		I 3.1.1	Abbaugebiet
		I 4.1.1/ I 4.1.2	Kindergarten bestehend/neu/aufheben
		I 4.1.3/ I 4.1.4	Primarschule
		I 4.1.5	Oberstufenschule
		I 4.1.6	Verwaltung bestehend/neu/aufheben
			Poststelle
		I 4.2.1	Wohn- und Pflegezentrum Wiborada
			Werkhof
			Abfallsammelstelle
		I 5.1.1	Langlaufloipe
		I 5.1.2	Skilift
		I 5.2.1	Golfplatz
		I 5.2.3	Motocross Grünberg
		I 5.3.1	Campingplatz / Umzonung in Intensiverholung
		I 5.3.2	Allmend Multifunktional
		I 6.1	Militärische Anlage
			Hochspannungsleitung
			Schiessanlage
			Abwasserpumpanlagen
B			Bank
			Feuerwehr Ausbildungszentrum
			Erdgasleitung Erdgas Ostschweiz AG

+ Druckord. Sektion Hohfirst Seewasserleitung RWSG